

ANEXO IV



PERÚ Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - FUE  
Conformidad de Obra y Declaratoria de Edificación

(Sello y Firma)

Resol. N° 018-2024-MPC/GDU-SCOPR

Municipalidad de: PROVINCIAL DEL CALLAO

N° de Expediente: 2024-011040

Llenar con letra imprenta y marcar con X lo que corresponda

1. SOLICITUD DE CONFORMIDAD DE OBRA Y DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:

1.1 LICENCIA DE EDIFICACIÓN:

MODALIDAD DE APROBACIÓN



RESOLUCION DE LICENCIA DE EDIFICACION N° 020-2022-MPC-GGDU-GO.

TIPO DE LICENCIA: EDIFICACIÓN NUEVA

ZONIFICACIÓN:

ZRE

USO APROBADO: CONJUNTO RESIDENCIAL

ALTURA:

15 PISOS

1.2 DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN

(Marcar con X en el casillero que corresponda)

- Documento que acredite el derecho a edificar
- ( ) Copia de los planos de ubicación y localización, y de Arquitectura, de la Licencia.
- ( ) Planos de replanteo de ubicación y localización y de arquitectura.
- ( ) Planos de replanteo de seguridad, Modalidad C y D.
- Copias de los comprobantes por pago de revision.
- Documento que registre la fecha de ejecución de la obra.
- Copia de la sección del Cuaderno de obra en la que se acredite las modificaciones efectuadas.

Numero de recibo de pago de la tasa municipal correspondiente

1549742

Fecha de pago de tasa municipal correspondiente

27/06/2024

Monto pagado

SI

262.40

1.3 OBRA

SIN VARIACIONES



CON VARIACIONES



Solicita conformidad de obra a nivel de casco habitable (\*)

SI



NO



(\*) Sólo en edificaciones de vivienda multifamiliar

1.4 INMUEBLE:

Departamento	<u>CALLAO</u>	Provincia	<u>CALLAO</u>	Distrito	<u>CALLAO</u>
--------------	---------------	-----------	---------------	----------	---------------

Urbanización /A.H. / Otro	<u>A</u>	Mz	<u>1</u>	Sub Lote	<u>AV. ARGENTINA 2424Y JIRON VILLEGAS</u>	N°	<u>582-584</u>	Int	
---------------------------	----------	----	----------	----------	---	----	----------------	-----	--

Área Total (m2)	<u>11.818.54</u>	Por el frente (m)	<u>79.22</u>	Por la derecha (m)	<u>114.95</u>	Por la izquierda (m)	<u>117.03</u>	Por el fondo (m)	<u>48.24, 57.29 y 30.83</u>
-----------------	------------------	-------------------	--------------	--------------------	---------------	----------------------	---------------	------------------	-----------------------------

Inscrito en el Registro de Predios de LIMA

N° Código de Predio

Asiento          Fojas          Tomo         

o en:

Ficha

70752292  
Partida Electrónica



Handwritten signature

Handwritten signature

**2. ADMINISTRADO:** (Según art. 8 de la ley N° 29090) PROPIETARIO SI  NO

**2.1. PERSONA NATURAL** (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo A)

Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI/CE		Teléfono		Correo Electrónico	
Domicilio					
Departamento		Provincia		Distrito	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.
Estado Civil					
Soltero(a) <input type="checkbox"/>		Casado(a) <input type="checkbox"/>		Viudo(a) <input type="checkbox"/>	
				Divorciado(a) <input type="checkbox"/>	
Cónyuge					
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	

**2.2. PERSONA JURIDICA:** (Datos de condóminos deben consignarse en el Anexo B)

CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA SAC			20602704891		
Razón Social o Denominación N° RUC					
Domicilio					
LIMA		LIMA		BARRANCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
SAN LUIS		CALLE ALFONSO COBIAN		179	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.

**2.3. REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:** PERSONA NATURAL  PERSONA JURIDICA

HERRERA		MARTINEZ		ENRIQUE MARTIN	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
08772644		981357555		MHERRERA@CUMBRES.PE	
N° DNI / CE		Teléfono		Correo Electrónico	
Domicilio					
LIMA		LIMA		BARRANCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
SAN LUIS		CALLE ALFONSO COBIAN		179	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.

**3. PROFESIONAL RESPONSABLE:** RESPONSABLE DE OBRA  CONSTATADOR

LEANDRO		ALTAMIRANO		JORGE LUIS	
Apellido Paterno		Apellido Materno		Nombre(s)	
43265312		Arquitecto <input checked="" type="checkbox"/>		Ingeniero Civil <input type="checkbox"/>	
N° DNI / CE				N° Registro CAP/CIP	
		981357555		JLEANDRO@CUMBRES.PE	
Teléfono Fijo		Teléfono Celular		Correo Electrónico	
Domicilio					
LIMA		LIMA		BARRANCO	
Departamento		Provincia		Distrito	
SAN LUIS		CALLE ALFONSO COBIAN		179	
Urbanización / A.H. / Otro	Mz	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	N° Int.



*Handwritten signature or initials.*

*Handwritten signature or initials.*

**4. CONFORMIDAD DE OBRA:**

RESOLUCIÓN DE CONFORMIDAD DE OBRA N°

018-2024-MPC/GDU-SGOPR

OBRA EJECUTADA CONFORME A LOS PLANOS APROBADOS DE LA LICENCIA DE EDIFICACIÓN O DE REPLANTEO PRESENTADOS

18 SEP. 2024

Fecha



Sello y Firma del Funcionario Municipal que emite la Conformidad

**5. DECLARATORIA DE EDIFICACION:**

**5.1. MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA EDIFICACION:**

RELACION Y DESCRIPCION DE AMBIENTES POR PISOS O NIVELES Y POR SECCIONES, DE SER EL CASO, INCLUYENDO PASADIZOS, ESCALERAS, CLOSETS, DEPOSITOS, JARDINES, PATIOS, TERRAZAS, EQUIPAMIENTOS Y OTROS. EN EL CASO DE DEMOLICION PARCIAL DESCRIBIR LA EDIFICACION REMANENTE

VER ANEXO I

Area with horizontal lines for descriptive text, crossed out with a diagonal line.

*[Handwritten marks]*

*[Handwritten signature]*

Area for additional sheets with horizontal lines and a diagonal line from bottom-left to top-right.



- 1 DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO
- 2 EL FUNCIONARIO MUNICIPAL DEBE VISAR CADA HOJA ADICIONAL, ASÍ COMO FIRMAR Y SELLAR AL FINAL DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA EN SEÑAL DE CONFORMIDAD, PARA SU INSCRIPCIÓN REGISTRAL

Handwritten initials or signature on the right margin.

Handwritten initials or signature at the bottom center.



**5.2 CUADRO DE ÁREAS: (m²)**

PISOS	Nueva (*) (m²)	Existente (m²)	Demolicion (**) (m²)	Ampliación (m²)	Remodelación (***) (m²)	SUB-TOTAL (m²)
SOTANO 2	665.45			24.56		690.01
SOTANO 1	1,085.09			24.56		1,109.65
PRIMER PISO	1,379.96			60.13	264.61	1,440.09
SEGUNDO PISO	1,256.18			0.18		1,256.36
TERCER PISO	1,256.18			0.18		1,256.36
CUARTO PISO	1,256.18			0.18		1,256.36
QUINTO PISO	1,256.18			0.18		1,256.36
Superiores (****)	12,561.80			1.80		12,563.60
AREA TECH. PARCIAL	20,717.02			111.77	264.61	20,828.79
<b>AREA TECHADA TOTAL</b>						<b>20,828.79</b>
<b>AREA LIBRE</b>					87.81( )%	<b>10,378.45 m²</b>

(\*) Para edificaciones nuevas consignar información sólo en esta columna.

(\*\*) Para el cálculo del área subtotal se resta el área demolida.

(\*\*\*) Para remodelación no se suma al área subtotal.

(\*\*\*\*) Detallar el área acumulada (pisos superiores, sótanos, semisótanos, etc) en el rubro 6. Anotaciones Adicionales Para Uso Múltiple

**5.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:**

PARTIDAS	ESPECIFICACIONES	(*)	VALOR POR m²	
ESTRUCTURAS	MUROS Y COLUMNAS	PLACAS DE CONCRETO 10 -15CM, ALBAÑ. ARMADA,ETC	C	281.78
	TECHOS	ALIGERADOS O LOSAS DE CONCRETO ARMADO HORIZONTALES	C	207.86
ACABADOS	PISOS	PARQUET 1RA, LAJAS, CERÁMICA NAC., LOSETA VENECIA 40X40, LAMINADO	D	118.50
	PUERTAS Y VENTANAS	VENTANAS DE FIERRO O ALUMINIO INDUST. PUERTAS CONTRAP. DE MADERA	F	66.05
	REVESTIMIENTOS	TARRAJEO FROTACHADO Y/O YESO MOLDURADO, PINTURA LAVABLE	F	77.68
	BAÑOS	BAÑOS COMPLETOS NACIONALES BLANCOS C/ MAYOLICA BLANCA	D	35.26
INSTALACIONES	ELECTRICAS Y SANITARIAS	SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA POTABLE, ASCENSOR, TELEFONO, AGUA CALIENTE Y FRIA, GAS NATURAL	B	268.93
<b>Valor por m² (S/.)</b>				<b>1,056.06</b>

(\*) Consignar la letra de la Categoría correspondiente según el Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificación vigente.

**5.4 VALOR DE OBRA :**

TIPO DE OBRA	UND	ÁREA TECHADA	VALOR UNITARIO (S/.)	PRESUPUESTO ESTIMADO (S/.)
EDIFICACIÓN NUEVA	m²	20,717.02	1047.83	21'707,989.29
AMPLIACIÓN	m²	111.77	932.25	104,197.58
REMODELACIÓN	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	117,119.03
REFACCION (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
ACONDICIONAMIENTO (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
PUESTA EN VALOR (***)	m²	(No corresponde)	(No corresponde)	
CERCADO	ml	(No corresponde)	(No corresponde)	
DEMOLICIÓN (**)	m²			
<b>VALOR DE OBRA TOTAL (*)</b>				<b>S/ 21'929,305.91</b>

(\*) No aplicable para calcular tasas y derechos.

(\*\*) Dg tratarse de demolición parcial: consignar valores de la edificación remanente

(\*\*\*) Aplica sólo para obras que se ejecuten en bienes integrantes del Patrimonio Cultural de la Nación.



*Handwritten signature or mark.*

*Handwritten mark or signature.*

**5.5 RÉGIMEN INTERNO:** (LLENAR SÓLO PARA UNIDADES INMOBILIARIAS DE PROPIEDAD EXCLUSIVA Y DE PROPIEDAD COMÚN)

**5.5.1 RÉGIMEN ELEGIDO:**

a) PROPIEDAD EXCLUSIVA Y PROPIEDAD COMÚN       b) INDEPENDIZACIÓN Y COPROPIEDAD

c) COEXISTENCIA DE RÉGIMENES DISTINTOS

**5.5.2. REGLAMENTO INTERNO:**

a. Reglamento Interno Modelo aprobado por resolución Viceministerial N° 004-2000-MTC-15 04

b. Reglamento Interno propio

**6. ANOTACIONES ADICIONALES PARA USO MÚLTIPLE:**

**5.2 CUADRO DE AREAS (m2)**

Pisos Superiores (\*\*\*)

PISOS	NUEVA (*) (m2)	EXISTENTE (m2)	DEMOLICION (**) (m2)	AMPLIACION (m2)	REMODELACION (***) (m2)	SUBTOTAL (m2)
6to PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
7mo PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
8vo PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
9no PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
10mo PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
11er PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
12do PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
13er PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
14to PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
15to PISO	1,256.18	-	-	0.18	-	1,256.36
<b>SUBTOTAL</b>	<b>12,561.80</b>	-	-	<b>1.80</b>	-	<b>12,563.60</b>

DE REQUERIR MAYOR ESPACIO SE DEBE ANEXAR HOJAS ADICIONALES FIRMADAS Y SELLADAS POR EL RESPONSABLE DE OBRA O CONSTATADOR Y FIRMADAS POR EL ADMINISTRADO

**7. DECLARACIÓN Y FIRMAS:**      DÍA 17      MES 06      AÑO 2024

Los suscritos declaramos que la información y documentación presentadas son ciertas y verdaderas, respectivamente.  
 (Los suscritos deben visar cada una de las páginas que conforman este formulario).  
 Declaro que la obra se ha ejecutado conforme a los planos aprobados de la licencia o de replanteo, así como el levantamiento de las observaciones que pudiera contener el último informe de visita de inspección correspondiente a la verificación técnica.  
 Fecha de ejecución: DEL 14.11.2022 AL 15.06.2024

  
**JORGE LUIS LEANDRO ALTAMIRANO**  
 ARQUITECTO  
 CAPN° 18425  
 \_\_\_\_\_  
 Firma y Sello del Profesional Responsable

  
 Constructora Cumbres Villanova S.A.C.  
**Marco Aurelio Del Río Arrieta**  
 Apoderado  
 \_\_\_\_\_  
 Firma del Administrado


  
**Martín Herrera Martínez**  
 Apoderado  
 \_\_\_\_\_  
 Firma del Administrado

**8. DECLARATORIA DE EDIFICACIÓN:**

**18 SEP. 2024**

\_\_\_\_\_

Fecha de expedición

  
**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO**  
 GERENCIA DE DESARROLLO URBANO  
 \_\_\_\_\_  
**Ing. CARLOS ALBERTO RODRIGUEZ MASCARO**  
 SUBGERENTE DE OBRAS PRIVADAS  
 Firma y Sello de la Municipalidad que autoriza

### DECLARACION JURADA DE VIGENCIA DE PODER

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO:

PERSONA NATURAL

PERSONA JURIDICA

HERRERA MARTINEZ, ENRIQUE MARTIN

Apellidos y Nombre(s)

08772644

N° DNI / CE

981357555

Teléfono

MHERRERA@CUMBRES.PE

Correo Electrónico

Domicilio

LIMA

Departamento

LIMA

Provincia

BARRANCO

Distrito

URB. SAN LUIS

Urbanización / A.H. / Otro

Mz.

Lote

Sub Lote

CALLE ALFONSO COBIAN

Av. / Jr. / Calle / Pasaje

179

N°

Int.

Poder inscrito en:

Asiento

Fojas

Tomo

o en:

Ficha

14001377

Partida Electrónica

Registro de Mandatos

Registro Mercantil

Oficina Registral de:

LIMA



Declaro tener representación vigente según la información consignada en la presente Declaración Jurada, por lo que comprobarse fraude o falsedad en ellas se me aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de declarar la nulidad de la autorización sustentada en dicha información y de interposición de la correspondiente denuncia penal.

Fecha: 17/06/2024

*Marco Aurelio Del Rio Aneta*  
 Constructora Cumbres Villanova SAC  
 Marco Aurelio Del Rio Aneta  
 Apoderado

*Martin Herrera Martinez*  
 Constructora Cumbres Villanova SAC  
 Martin Herrera Martinez  
 Apoderado

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

*[Handwritten signature]*

### DECLARACIÓN JURADA HABILITACION PROFESIONAL

Declaro estar habilitado en el ejercicio profesional como proyectista para el diseño del proyecto y elaboración de planos correspondientes a mi especialidad, del inmueble ubicado en:

Departamento	CONSTITUCIONAL DEL CALLAO	Provincia	CALLAO	Distrito
--------------	---------------------------	-----------	--------	----------

Urbanización /A.H. / Otro	A	Mz.	1	Lote	Sub Lote	Av. / Jr. / Calle / Pasaje	ARGENTINA 2424 Y JR. VILLEGAS 582-584	N°	Int.
---------------------------	---	-----	---	------	----------	----------------------------	---------------------------------------	----	------

Sometiéndome a las sanciones de ley vigente en caso de falsedad de la presente declaración, para lo cual sello y firmo el presente documento.

ARQUITECTO

INGENIERO



JORGE LUIS LEANDRO ALTAMIRANO  
ARQUITECTO  
CAP N° 18425

Nombre(s) y Apellidos	JORGE LUIS LEANDRO ALTAMIRANO	N° CAP/CIP	18425	Sello y Firma
-----------------------	-------------------------------	------------	-------	---------------

Dirección (Av./Calle/Jr.)	CALLE ALFONSO COBIAN 179	Distrito	BARRANCO
---------------------------	--------------------------	----------	----------

Teléfono	981357555	Correo Electrónico	JLEANDRO@CUMBRES.PE	Notificar por correo electrónico
----------	-----------	--------------------	---------------------	----------------------------------





## ANEXO I

### MEMORIA DESCRIPTIVA "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA NOVA 5- ETAPA A" DEL PROYECTO INTEGRAL

**CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.AC.**, identificada con R.U.C. N.º 20602704891, domicilio en Calle Alfonso Cobián N.º 179, Urbanización San Luis, Distrito de Barranco, Provincia y Departamento de Lima, debidamente representada por ENRIQUE MARTIN HERRERA MARTÍNEZ identificado con D.N.I. N.º 08772644 y MARCO AURELIO DEL RIO ARRIETA identificado con D.N.I. N.º 07859497, ambos con domicilio en Calle Alfonso Cobián N.º 179, Urbanización San Luis, Distrito de Barranco, Provincia y Departamento de Lima, suficientemente facultados con poderes inscritos en partida electrónica N.º 14001377 del Registro de Personas Jurídicas de Lima.

**CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.AC.**, es propietaria del "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA 5" sobre el predio ubicado Av. República de Argentina N° 2424 y Av. Villegas N° 582-584, inscrito en la partida 70083888, en el distrito y Provincia Constitucional del Callao el cual posee un área de 67,756.88 m², específicamente en la Mz. A lote 1, con un área de 11,818.54 m² inscrito en la partida 70752292 de los Registros Públicos.

La presente memoria descriptiva solo se refiere a la Resolución de Licencia de Edificación N° 02-2022-MPC-GGDU-GO de fecha 14.11.2022 para el **CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA 5 – ETAPA A**, dicha etapa ocupa un área de terreno de 3,902.87 m2 de la referida Mz A lote 1. (PE 70752292)

Sobre el citado terreno, **CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.AC.** ha construido un Condominio para el uso residencial, denominado "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA 5", específicamente la **ETAPA A**, la cual está conformada por 2 edificios (EDIFICIO 1 y EDIFICIO 6) de 15 pisos y 120 departamentos cada uno, sumando un total de 240 departamentos y sótanos para albergar 80 estacionamientos (31 a nivel, 26 en sótano 1 y 23 en sótano 2) y 15 depósitos.

A continuación, se realiza la descripción detallada del "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLANOVA 5 - ETAPA A":

#### DESCRIPCION GENERAL DEL "CONJUNTO RESIDENCIAL VILLA NOVA 5 – ETAPA A":

##### SOTANO 2:

##### ÁREAS COMUNES:

RAMPA VEHICULAR (SUBE A SOTANO 1), CIRCULACION VEHICULAR, CIRCULACIÓN VEHICULAR, ESCALERA 1, CUARTO DE INYECCIÓN DE AIRE Y DUCTO DE INYECCIÓN DE AIRE, CUARTO DE BOMBAS, CISTERNA 1A, CISTERNA 1B, CISTERNA ACI, CISTERNA 2A, CISTERNA 2B, CISTERNA 3A, CISTERNA 3B Y ESTACIÓN ACELEROMETRICA.

##### ÁREAS EXCLUSIVAS:

ESTACIONAMIENTO 239.  
ESTACIONAMIENTO 240.  
ESTACIONAMIENTO 241.  
ESTACIONAMIENTO 242.  
ESTACIONAMIENTO 243.  
ESTACIONAMIENTO 244.  
ESTACIONAMIENTO 245.  
ESTACIONAMIENTO 246.  
ESTACIONAMIENTO 247.  
ESTACIONAMIENTO 248.  
ESTACIONAMIENTO 249.  
ESTACIONAMIENTO 250.  
ESTACIONAMIENTO 282 CON DEPÓSITO.  
ESTACIONAMIENTO 283.

ESTACIONAMIENTO 284.  
ESTACIONAMIENTO 285.  
ESTACIONAMIENTO 286.  
ESTACIONAMIENTO 287.  
ESTACIONAMIENTO 288.  
ESTACIONAMIENTO 289.  
ESTACIONAMIENTO 290.  
ESTACIONAMIENTO 291.  
ESTACIONAMIENTO 292.  
DEPOSITO 21.  
DEPOSITO 23.

**SOTANO 1:**

RAMPA VEHICULAR (SUBE A 1° NIVEL), CIRCULACION VEHICULAR, CIRCULACION VEHICULAR, ESCALERA 1, PASADIZO, DUCTO DE INYECCIÓN DE AIRE, CURCULACIÓN VEHICULAR.

**ÁREAS EXCLUSIVAS:**

ESTACIONAMIENTO 111.  
ESTACIONAMIENTO 112.  
ESTACIONAMIENTO 113.  
ESTACIONAMIENTO 114.  
ESTACIONAMIENTO 115.  
ESTACIONAMIENTO 116.  
ESTACIONAMIENTO 117.  
ESTACIONAMIENTO 118.  
ESTACIONAMIENTO 119.  
ESTACIONAMIENTO 120.  
ESTACIONAMIENTO 121.  
ESTACIONAMIENTO 122.  
ESTACIONAMIENTO 123.  
ESTACIONAMIENTO 155 CON DEPOSITO.  
ESTACIONAMIENTO 156.  
ESTACIONAMIENTO 157.  
ESTACIONAMIENTO 158.  
ESTACIONAMIENTO 159.  
ESTACIONAMIENTO 160.  
ESTACIONAMIENTO 161.  
ESTACIONAMIENTO 162.  
ESTACIONAMIENTO 163.  
ESTACIONAMIENTO 164.  
ESTACIONAMIENTO 165.  
ESTACIONAMIENTO 166.  
ESTACIONAMIENTO 167.  
DEPOSITO 03.  
DEPOSITO 04.  
DEPOSITO 05.  
DEPOSITO 06.  
DEPOSITO 07.  
DEPOSITO 08.  
DEPOSITO 09.  
DEPOSITO 10.  
DEPOSITO 12.

**1° PISO:**

**ÁREAS COMUNES:**

INGRESO A ESTACIONAMIENTOS 1° NIVEL, RAMPA VEHICULAR, ESTACIONAMIENTOS DE BICICLETAS, GARITA, BAÑO, JARDINERA, CUARTO DE ACOPIO 1, CUARTO DE ACOPIO 2, DUCTO



DE INYECCIÓN DE AIRE, DEPOSITO COMUN, CIRCULACIÓN VEHICULAR, CIRCULACIÓN VEHICULAR, ESCALERA 1, SSHH, INGRESO VEHICULAR A SOTANOS, RAMPA VEHICULAR, S.E.E. N° 03.

INGRESO PEATONAL, JARDIN COMUN, JARDIN COMUN, CASETA DE VIGILANCIA, BAÑO, ARCHIVO, TERRAZA, VEREDA, JARDIN COMUN, JARDIN COMUN, JARDIN COMUN, VEREDA (INGRESO EDIFICIO 1), VEREDA, JARDIN COMUN, VEREDA (INGRESO EDIFICIO 6), S.E.E. N° 02. PATIO, RAMPA, GRUPO ELECTROGENO, SIST. CONTROL DE OLORES, SALA DE PRETRATAMIENTO, OFICINA, SISTEMA DE CONTROL DE OLORES, CAMARA N° 01, CAMARA N° 02, CAMARA N° 03 Y CAMARA N° 04.

### ÁREAS EXCLUSIVAS:

#### ESTACIONAMIENTOS:

ESTACIONAMIENTO 01.  
ESTACIONAMIENTO 02.  
ESTACIONAMIENTO 03.  
ESTACIONAMIENTO 04.  
ESTACIONAMIENTO 05.  
ESTACIONAMIENTO 06.  
ESTACIONAMIENTO 07.  
ESTACIONAMIENTO 08.  
ESTACIONAMIENTO 09.  
ESTACIONAMIENTO 10.  
ESTACIONAMIENTO 11.  
ESTACIONAMIENTO 12.  
ESTACIONAMIENTO 13.  
ESTACIONAMIENTO 14.  
ESTACIONAMIENTO 15.  
ESTACIONAMIENTO 16.  
ESTACIONAMIENTO 17.  
ESTACIONAMIENTO 65 CON DEPOSITO.  
ESTACIONAMIENTO 66.  
ESTACIONAMIENTO 67.  
ESTACIONAMIENTO 68.  
ESTACIONAMIENTO 69.  
ESTACIONAMIENTO 70.  
ESTACIONAMIENTO 71.  
ESTACIONAMIENTO 72.  
ESTACIONAMIENTO 73.  
ESTACIONAMIENTO 74.  
ESTACIONAMIENTO 75.  
ESTACIONAMIENTO 76.  
ESTACIONAMIENTO 77.  
ESTACIONAMIENTO 78.

#### DEPARTAMENTOS:

##### EDIFICIO 1:

- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 101**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, BAÑO, DORM. 1, DORM. 2 y DORM. 3.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 102**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, PATIO, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 103**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, PATIO, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM.3 Y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 104**



Handwritten initials or signature on the right margin.

Handwritten initials or signature at the bottom left.

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, PATIO, DORM. 2, DORMIT.3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 105**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, PATIO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 106**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 Y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 107**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 Y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 108**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. ÁREA COMÚN 1° PISO**

Cuenta con los siguientes ambientes:

HALL DE INGRESO, PASADIZO, HALL, ASCENSORES, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 02 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTES DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**EDIFICIO 6:**

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 101**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 102**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 103**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, TERRAZA, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 104**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, TERRAZA, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 105**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 106**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 Y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 107**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, JARDIN PRIVADO, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 Y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 108**

Cuenta con los siguientes ambientes:



Handwritten signature or initials at the bottom of the page.



SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. ÁREA COMÚN 1º PISO**

Cuenta con los siguientes ambientes:

HALL DE INGRESO, PASADIZO, HALL, ASCENSORES, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTES DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**2º PISO:**

**ÁREAS EXCLUSIVAS:**

**DEPARTAMENTOS:**

**EDIFICIO 1:**

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 201**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO, DORM. 2 y DORM. 3.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 202**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 203**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM.3 Y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 204**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 205**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 206**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 207**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 208**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. ÁREA COMÚN 2º PISO.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**EDIFICIO 6:**

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 201**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 202**

Cuenta con los siguientes ambientes:



Handwritten signature or initials on the right margin.

Handwritten signature at the bottom of the page.

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 203**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 204**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 205**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 206**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 207**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 Y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 208**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 5. ÁREA COMÚN 2º PISO.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**3º AL 14º PISO:**

**ÁREAS EXCLUSIVAS:**

**DEPARTAMENTOS:**

**EDIFICIO 1:**

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 301,401,501,601,701,801,901,1001,1101,1201,1301 y 1401.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 302,402,502,602,702,802,902,1002,1102,1202,1302 y 1402.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 303,403,503,603,703,803,903,1003,1103,1203,1303 y 1403.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM.3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 304,404,504,604,704,804,904,1004,1104,1204,1304 y 1404.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 305,405,505,605,705,805,905,1005,1105,1205,1305 y 1405.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 306,406,506,606,706,806,906,1006,1106,1206,1306 y 1406.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 307,407,507,607,707,807,907,1007,1107,1207,1307 y 1407.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 308,408,508,608,708,808,908,1008,1108,1208,1308 y 1408.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 Y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 1. ÁREA COMÚN 3° PISO al 14° PISO.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, PASADIZO, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 02 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**EDIFICIO 6:**

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 301,401,501,601,701,801,901,1001,1101,1201,1301 y 1401.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 302,402,502,602,702,802,902,1002,1102,1302 y 1402.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 303,403,503,603,703,803,903,1003,1103,1203,1303 y 1403.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 304,404,504,604,704,804,904,1004,1104,1204,1304 y 1404.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 305,405,505,605,705,805,905,1005,1105,1205,1305 y 1405.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 306,406,506,606,706,806,906,1006,1106,1206,1306 y 1406.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 307,407,507,607,707,807,907,1007,1107,1207,1307 y 1407.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 308,408,508,608,708,808,908,1008,1108,1208,1308 y 1408.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORMIT. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. ÁREA COMÚN 3° PISO al 14° PISO.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 03 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**15° PISO:**

**ÁREAS EXCLUSIVAS:**



Handwritten signature or initials on the right margin.

Handwritten signature or initials at the bottom center.

**DEPARTAMENTOS:**

**EDIFICIO 1:**

- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1501.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1502.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1503.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM.3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1504.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1505.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1506.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1507.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.
- **EDIFICIO 1. DEPARTAMENTO 1508.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 Y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 1. ÁREA COMÚN 15° PISO.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

**EDIFICIO 6:**

- **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1501.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCÓN, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO.
- **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1502.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1503.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1504.**  
Cuenta con los siguientes ambientes:  
SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.
- **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1505.**





Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1506.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1507.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORM. 3, BAÑO 2 y DEPOSITO.

▪ **EDIFICIO 6. DEPARTAMENTO 1508.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

SALA, COMEDOR, BALCON, COCINA, LAVANDERÍA, HALL, DORM. 1, BAÑO 1, DORM. 2, DORMIT. 3 y BAÑO 2.

▪ **EDIFICIO 6. ÁREA COMÚN 15° PISO.**

Cuenta con los siguientes ambientes:

PASADIZO, HALL, ASCENSORES, VESTIBULO PREVIO, ESCALERA DE EVACUACIÓN, 02 MONTANTES DE AGUA – GAS, 03 MONTANTES DE IIEE, 02 MONTANTE DE IICC Y 07 DUCTOS DE VENTILACIÓN DE BAÑOS.

Callao, agosto de 2024.



**ENRIQUE MARTIN HERRERA MARTÍNEZ**  
D.N.I. N.º 08772644  
REPRESENTANTE LEGAL

**MARCO AURELIO DEL RIO ARRIETA**  
D.N.I. N.º 07859497  
REPRESENTANTE LEGAL



**JORGE LUIS LEANDRO ALTAMIRANO**  
ARQUITECTO  
CAPN° 18425