

DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL D.S. N° 156-2004-EF

HR

(Hoja Resumen)

N° 0000003

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL	DNI / RUC / CE
098864	CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C	20602704891
REPRESENTANTE LEGAL O CÓNYUGE		TELÉFONO
		988888160
		CORREO ELECTRÓNICO

DOMICILIO FISCAL

UBICACIÓN	
CAL. ALFONSO COBIAN 0 No 179	
DISTRITO	REFERENCIA
BARRANCO - LIMA	

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

TOTAL PREDIOS AFECTOS	BASE IMPONIBLE AFECTA	IMPUESTO ANUAL	USUARIO PAGOS EN LÍNEA	CLAVE PAGOS EN LÍNEA
64	5,081,323.71	49,268.20	098864	098864

RELACIÓN DE PREDIOS

ANEXO	UBICACIÓN DEL PREDIO	AUTOAVALÚO	% PROPIEDAD	VALOR AFECTO
139779	PJ. VILLEGAS, JULIO No 582-584 Mz.A Lt.01 URB. JUAN PABLO II	1,678,232.68	100.00	1,678,232.68
148418	AV. ALAMEDA 1 No 130 Block E-1 Dpto. 105 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	57,073.61	100.00	57,073.61
148419	AV. ALAMEDA 1 No 130 Block E-1 Dpto. 106 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	65,634.02	100.00	65,634.02
148420	AV. ALAMEDA 1 No 130 Block E-1 Dpto. 107 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	65,747.32	100.00	65,747.32
148421	AV. ALAMEDA 1 No 130 Block E-1 Dpto. 108 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	59,697.39	100.00	59,697.39
148686	AV. ALAMEDA 1 No 114 Dpto. DEPOS2 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	3,389.03	100.00	3,389.03
149483	AV. ALAMEDA 1 No 130 Block E-4 Dpto. 403 Mz.A Lt.03 URB. JUAN PABLO II	53,871.18	100.00	53,871.18
150644	AV. ALAMEDA 1 No 254 Dpto. EST30 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	7,012.78	100.00	7,012.78
150684	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST70 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,230.01	100.00	10,230.01
150687	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST73 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,230.01	100.00	10,230.01
150691	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST77 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,230.01	100.00	10,230.01
150712	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST98 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,324.95	100.00	10,324.95
150715	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST101 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,324.95	100.00	10,324.95
150724	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST110 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,324.95	100.00	10,324.95
150737	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST123 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,324.95	100.00	10,324.95
150760	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST146 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,230.01	100.00	10,230.01
150762	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST148 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,230.01	100.00	10,230.01
150776	AV. ALAMEDA 1 No 250 Dpto. EST162 Mz.A Lt.02 URB. JUAN PABLO II	10,324.95	100.00	10,324.95

IMPORTANTE :

En caso de no presentar observación alguna hasta el 29 de febrero del 2024, esta información tendrá efectos legales como Declaración Jurada del Impuesto Predial para el presente año.

¿Qué es un formato HR?

Es un resumen con el valor de los predios (autoavalúo) que usted registra en nuestra jurisdicción, en el cual podrá verificar sus datos y el domicilio fiscal.



DECLARACIÓN JURADA DEL IMPUESTO PREDIAL 2024

PU

T.U.O. DE LA LEY DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL D.S. N° 156-2004-EF

(Predio Urbano)

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CÓDIGO	APELLIDOS Y NOMBRES O RAZÓN SOCIAL
098864	CONSTRUCTORA CUMBRES VILLANOVA S.A.C

DATOS DEL PREDIO

COD. PREDIO	UBICACIÓN
139779	PJ. VILLEGAS, JULIO No 582-584 Mz.A Lt.01
DENOMINACIÓN DE URB./AA.HH./LUGAR	REFERENCIA
URB. JUAN PABLO II	

DATOS RELATIVOS DEL PREDIO

CONDOMINIO %	CONDICIÓN DE LA PROPIEDAD	ESTADO	TIPO
100	PROPIETARIO UNICO	TERRENO SIN CONSTRUIR	PREDIO INDEPENDIENTE
USO DEL PREDIO			
(21) TERRENOS SIN CONSTRUIR			

RÉGIMEN DE INAFECTACIÓN

BASE LEGAL	DESCRIPCIÓN DE REGIMEN	INICIO	ACTUALIZACIÓN

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN

SEC	PIS	ANT	CME	CATEGORIAS	VALOR UNITARIO	INCRE. 5 %	VALOR DE DEP.	VALOR U. DEPREC.	ÁREA CONSTRU.	VALOR ÁREA CONSTRUIDA	VALOR ÁREA COMÚN	VALOR DE CONSTRUCCIÓN

AREA DE TERRENO +AREA COMUN
11,818.54

x

VALOR ARANCEL
142.00

=

Valor Total de la Construcción	0.00
Valor de Otras Instalaciones	0.00
Valor Total del Terreno	1,678,232.68
Valuo del Predio	1,678,232.68

¿Qué es un formato PU?

Aquí se detallan las características que determinan el autovalúo de su predio urbano. ¡Verifíquelas!